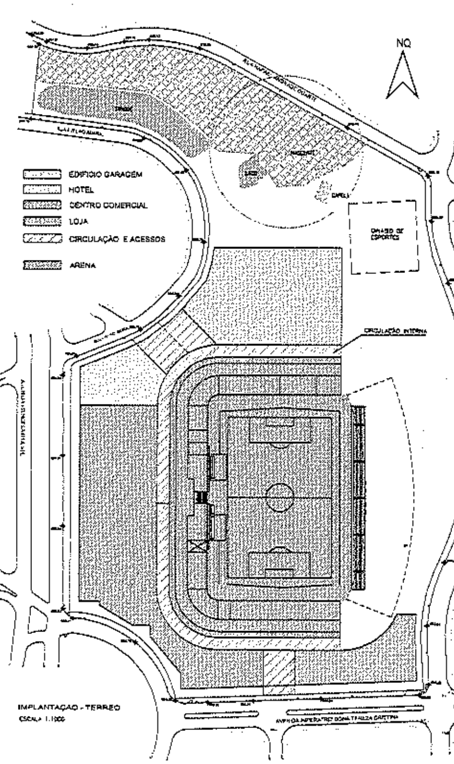
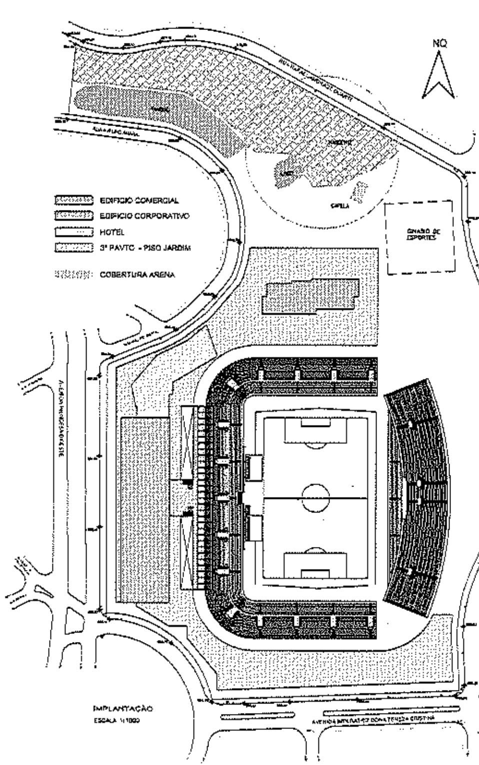
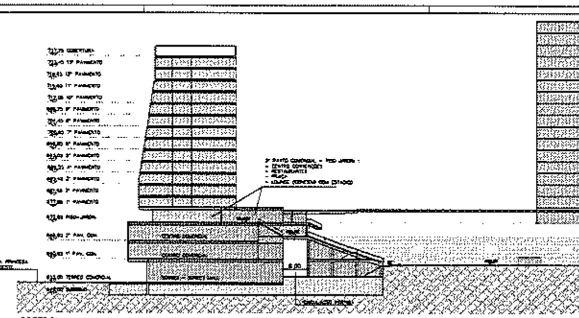


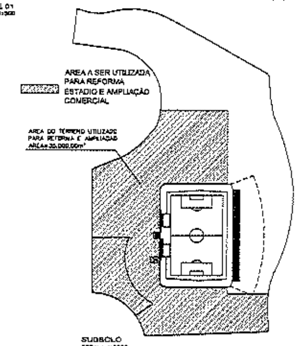

IMPLANTAÇÃO - TERREO
ESCALA 1:1000



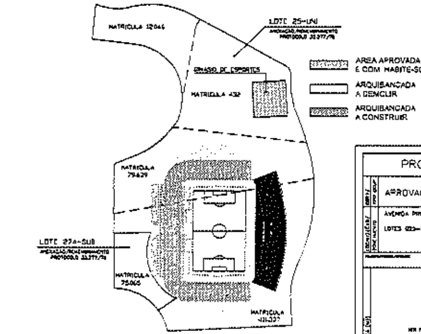

IMPLANTAÇÃO
ESCALA 1:1000



CORTE 01
ESCALA 1:1000




SUBSOLO
ESCALA 1:2000




MATRICULAS E REFORMA ESTADIO
ESCALA 1:2000

## GUARANI F.C. - QUADRO DE AREAS

| | CENTRO COMERCIAL | LOJA | EDIFICIO GARAGEM | MOLHADOS COBERTOS | CENTRO CONVENÇÕES | RESTAURANTES | EDIFICIO CORPORATIVO | HOTEL | EDIFICIO COMERCIAL | SUBTOTAL | ESTADIO | GINASIO DE ESPORTES | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TERRENO | | | | | | | | | | | | | 121.548,00 |
| SUBSOLO GARAGEM | | | 35.000,00 | | | | | | | 35.000,00 | | | |
| TERREO/STREET MALL | 6.760,00 | 2.230,00 | 3.880,00 | 1.450,00 | | | | 5.710,00 | | 20.030,00 | | | |
| SOBRELOJA GARAGEM | | | 5.880,00 | | | | | | | 5.880,00 | | | |
| 1º PAVTO COMERCIAL | 16.560,00 | 2.230,00 | | | | | | | | 18.790,00 | | | |
| 2º PAVTO COMERCIAL | 16.850,00 | 2.230,00 | | | | | | | | 19.080,00 | | | |
| 3º PAVTO - PISO JARDIM | | | | | 2.500,00 | 2.200,00 | | | 1.200,00 | 5.900,00 | | | |
| PAVTO CORPORATIVO X 13 | | | | | | | 3.640,00(x13) | | | 47.320,00 | | | |
| PAVIMENTO HOTEL X 13 | | | | | | | | 800,00(x13) | | 10.400,00 | | | |
| PAVTO COMERCIAL X 16 | | | | | | | | | 1.000,00(x16) | 16.000,00 | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| SUB-TOTAL A CONSTRUIR | 42.170,00 | 6.690,00 | 46.760,00 | 1.450,00 | 2.500,00 | 2.200,00 | 47.320,00 | 16.110,00 | 17.200,00 | 179.400,00 | | | 179.400,00 |
| TOTAL DE VAGAS | | | | | | | | | | 3100 | | | |
| CONSTRUÇÃO EXISTENTE APROVADO C/ HABITE-SE | | | | | | | | | | | 11.104,00 | 2.872,00 | 13.976,00 |
| TOTAL A CONSTRUIR | | | | | | | | | | | | | 193.376,00 |
| OCUPADO | | | | | | | | | | | | | 34.006,00 |
| LIVRE | | | | | | | | | | | | | 87.542,00 |

## PROJETO SIMPLIFICADO

APROVAÇÃO DE AMPLIAÇÃO COMERCIAL

AVENIDA PRINCESA D'OESTE
LOTES 023-UNI
QUARTEIRÃO 1867
ZONA 19

DECLARAÇÕES

PROPRIETÁRIO: GUARANI FUTEBOL CLUBE
ALVARO NEGRÃO DE LIMA

AUTOR DO PROJETO: ROBERTO LEME ARQUITETURA LTDA
ROBERTO SILVA LEME

RESPONSÁVEL TÉCNICO: FERNANDO MARCY KEPPKE