

Alexandre de Azevedo Palmeira Filho
OFICIAL

MATRÍCULA Nº 79639

COMARCA DE CAMPINAS
ESTADO DE SÃO PAULO

1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

MOD. 23-G - 5.000 - 02/96

DR. ELVINO SILVA FILHO
OFICIAL

MATRÍCULA Nº 79639

Data 27 AGO 1996 FLS
Oficial Elvino Silva Neto 1

IMÓVEL

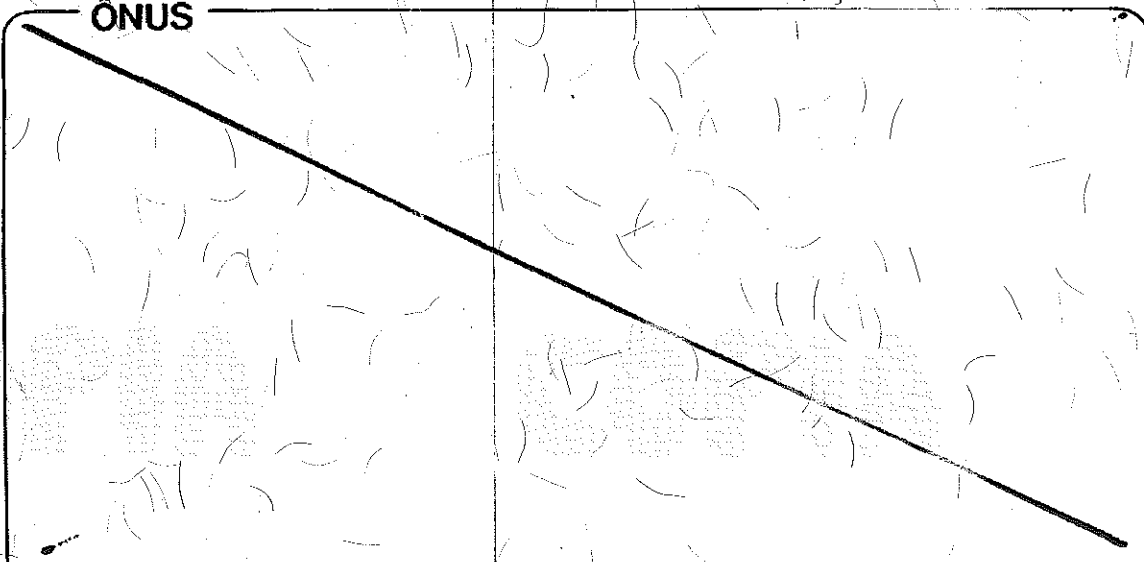
Nº CADASTRO

GLEBA DE TERRAS com a área de 19.405,00 mts²., no fim da Rua Dr. Moraes Sales, terras essas conhecidas por Jardim Paraíso, nesta cidade e 1a. Circunscrição Imobiliária, dentro das divisas e confrontações seguintes: partindo do encontro do valo divisório entre a Sociedade Imobiliária Jardim Paraíso Ltda., e propriedade de Oswaldo Faber e outros, e o alinhamento da Avenida Perimetral, segue por esse alinhamento, no sentido da Rua Proença para a Rua Uruguaiana, na distância de 105,00 metros, quando deflete para a direita rumo N90º00' na distância de duzentos e quarenta e sete metros, defletindo aí para a direita com rumo S00º00' E, percorre a distância de cinquenta e um metros quando encontra o valo divisório referido no início da presente descrição defletindo para a direita e seguindo pelo valo segue no verso

AQUISIÇÕES

PROPRIETÁRIO (a): SOCIEDADE IMOBILIÁRIA JARDIM PARAÍZO LTDA. (Transcrição aquisitiva: Livro 3-K, fls. 184, sob no. 14.639, de 31 de março de 1.949). CAMPINAS, SP., 27 AGO 1996. (AAM). O Oficial substituído, Elvino Silva Neto.
R.1/ 79639. Nos termos de Carta de Adjudicação datada de 14 de junho de 1.996, expedida pelo Escrivão Diretor do 5º. Ofício Cível, assinada pelo M. Juiz de Direito da 5a. Vara Cível desta comarca, extraída do processo de Ação Sumaríssima no. 393/95, microfilmada sob número 223.328, por este registro A PROPRIEDADE DO IMÓVEL É TRANSMITIDA a GUARANI FUTEBOL CLUBE, com sede a Avenida Imperatriz Tereza Cristina, no. 11, nesta cidade, inscrito no CGC/MF sob no. 46 072 179/0001-93, conseqüente à adjudicação julgada por r. sentença do a-ludido Juízo, datada de 13 de dezembro de 1.995, que transitou em segue no verso

ÔNUS



MATRÍCULA Nº 79639

VERSO DA FOLHA Nº 1 - MATRÍCULA

IMÓVEL

na distância de duzentos e quarenta e nove metros, encontrando o ponto inicial de partida. A gleba descrita confronta com a Avenida Perimetral, com a Sociedade Imobiliária Jardim Paraíso Ltda., e com propriedade de Oswaldo Faber e outros.

AQUISICÕES

Julgado, tendo sido atribuído à ação o valor de R\$ 0.000,00. CAMPINAS, SP., 27 AGO 1996 .(AAM). O Oficial substituto, Elvino Silva Neto, Elvino Silva Neto.

ÔNUS

DR. ELVINO SILVA FILHO
OFICIAL

1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

COMARCA DE CAMPINAS
ESTADO DE SÃO PAULO

CONTINUA

Alexandre de Azevedo Palmeira Filho
OFICIAL

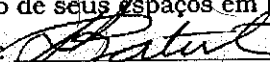
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

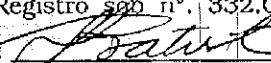
1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
da Comarca de Campinas - Estado de São Paulo


matrícula
79.639

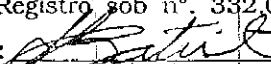
ficha
2 (dois)

Alexandre de Azevedo Palmeira Filho
Oficial de Registro

Av.2/79.639: A escrituração dos lançamentos passa a compor, a partir desta averbação, apenas uma seqüência de fichas, com a renumeração das folhas de imóveis, aquisições e ônus, e a inutilização de seus espaços em branco. Campinas, 1º de novembro de 2007. (RRGL). O escrevente autorizado:  (Lauro dos Santos Batista).

R.3/79.639: O imóvel foi **PENHORADO** em 25 de setembro de 2.007, para garantir a execução de uma dívida do valor de R\$1.733.498,52, nos termos do Mandado datado de 13 de junho de 2.007, expedido pela Diretora de Secretaria Substituta da 5ª Vara Federal Especializada em Execução Fiscal desta Comarca, nos autos da ação de execução que a FAZENDA NACIONAL move contra GUARANI FUTEBOL CLUBE (processo nº. 2006.61.05.012837-4), tendo sido nomeado depositário o Sr. Leonel Almeida Martins de Oliveira, inscrito no CPF/MF sob nº. 014.134.818-04. O aludido mandado foi prenotado neste Registro sob nº. 332.009. Campinas, 1º de novembro de 2007. (RRGL). O escrevente autorizado:  (Lauro dos Santos Batista).

R.4/79.639: O imóvel foi **PENHORADO** em 25 de setembro de 2.007, para garantir a execução de uma dívida do valor de R\$2.707.934,98 (em 23/11/2006), nos termos do Mandado datado de 06 de junho de 2.007, expedido pela Diretora de Secretaria da 5ª Vara Federal Especializada em Execução Fiscal desta Comarca, nos autos da ação de execução que a INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO NACIONAL - INSS move contra GUARANI FUTEBOL CLUBE, JOSE LUIZ LORENÇETTI e ANTONIO CARLOS SECCACCI (processo nº. 200661050145013), tendo sido nomeado depositário o Sr. Leonel Almeida Martins de Oliveira, inscrito no CPF/MF sob nº. 014.134.818-04. O aludido mandado foi prenotado neste Registro sob nº. 332.010. Campinas, 1º de novembro de 2007. (RRGL). O escrevente autorizado:  (Lauro dos Santos Batista).

R.5/79.639: O imóvel foi **PENHORADO** em 25 de setembro de 2.007, para garantir a execução de uma dívida do valor de R\$5.224.052,90, nos termos do Mandado datado de 13 de junho de 2.007, expedido pela Diretora de Secretaria da 5ª Vara Federal Especializada em Execução Fiscal desta Comarca, nos autos da ação de execução que a FAZENDA NACIONAL move contra GUARANI FUTEBOL CLUBE (processo nº. 2007.61.05.003872-9), tendo sido nomeado depositário o Sr. Leonel Almeida Martins de Oliveira, inscrito no CPF/MF sob nº. 014.134.818-68. O aludido mandado foi prenotado neste Registro sob nº. 332.011. Campinas, 1º de novembro de 2007. (RRGL). O escrevente autorizado:  (Lauro dos Santos Batista).

R.6/79.639: O imóvel foi **PENHORADO** em 15 de março de 2.007, para garantir a execução de uma dívida do valor de R\$3.842.877,80 (em 01/12/2005), nos termos da Certidão datada de 22 de outubro de 2.007, expedida pela Diretora de Secretaria da 8ª Vara do Trabalho desta Comarca, nos autos da reclamação trabalhista, que LEONEL ANDRES LIBERMAN move contra o GUARANI FUTEBOL CLUBE (processo nº. 00630-2004-095-15-00-1-RTA), tendo sido nomeado depositário o Sr. Leonel Almeida Martins de Oliveira, exercendo a função de presidente em 19/03/2.007. A aludida certidão foi prenotada neste Registro sob nº. 332.787. Campinas, 29 de novembro de 2007.

(continua no verso)

matrícula

79.639

ficha

2 (dois)

verso

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

(RRGL). O escrevente habilitado: Aluizio Antonio Marques. O escrevente autorizado: (José Benedito Scannapieco Possati).

R.7/79.639: O imóvel foi **PENHORADO** em 11 de novembro de 2.007, para garantir a execução de uma dívida do valor de R\$2.380.147,10 (em 29/03/2006), nos termos do Mandado datado de 14 de novembro de 2.007, assinado pelo Doutor Renato Luís Benucci, Juiz Federal da 5ª Vara Federal de Execuções Fiscais desta comarca, nos autos da ação de execução, que o BANCO CENTRAL DO BRASIL move contra o GUARANI FUTEBOL CLUBE (processo nº. 2006.61.05.003660-1), tendo sido nomeado depositário o Sr. Leonel Almeida Martins de Oliveira, inscrito no CPF/MF sob nº. 014.134.818-68. O aludido mandado foi prenotado neste Registro sob nº. 333.201. Campinas, 17 de dezembro de 2007. (RRGL). O escrevente habilitado: Aluizio Antonio Marques. O escrevente autorizado: (José Benedito Scannapieco Possati).

R.8/79.639: O imóvel foi **PENHORADO** em 04 de dezembro de 2.007, para garantir a execução de uma dívida do valor de R\$2.515.078,90 (em 12/2006), nos termos do Mandado datado de 10 de dezembro de 2.007, assinado pelo Exmo. Sr. Dr. Renato Luís Benucci, MM. Juiz Federal Titular da 5ª Vara Federal Especializada em Execuções Fiscais desta cidade, expedido nos autos da ação de execução que o INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS, move contra o GUARANI FUTEBOL CLUBE e JOSÉ LUIZ LOURENCETTI (processo nº. 200661050151591), tendo sido nomeado depositário o Sr. Leonel Almeida Martins de Oliveira, inscrito no CPF/MF nº. 014.134.818-68. O aludido mandado foi prenotado sob nº. 333.829. Campinas, 7 de janeiro de 2008. (RRGL). O escrevente habilitado: Aluizio Antonio Marques. O escrevente autorizado: (José Benedito Scannapieco Possati).

Rv.9/79.639: O imóvel foi **PENHORADO** em 16 de setembro de 2.008, para garantir a execução de uma dívida do valor de R\$2.086.059,47 (em 23/04/2.007), em cumprimento ao Mandado datado de 14 de agosto de 2.008, assinado pela Diretora de Secretaria da 5ª Vara Federal de Execuções Fiscais (processo nº. 200461050134183), em que a FAZENDA NACIONAL move contra GUARANI FUTEBOL CLUBE, tendo sido nomeado depositário o Sr. Leonel Almeida Martins de Oliveira, portador da cédula de identidade RG. nº. 2971627 SSP/SP. O mencionado mandado foi prenotado sob nº. 342.111. Campinas, 27 de outubro de 2008. (MVS). O escrevente habilitado: Sebastião Modesto de Abreu Bonelli. O escrevente autorizado: (José Benedito Scannapieco Possati).

Rv.10/79.639: O imóvel foi **PENHORADO** em 08 de setembro de 2.008, para garantir a execução de uma dívida do valor de R\$1.917.473,56 (em 26/03/2.007), em cumprimento ao Mandado datado de 02 de setembro de 2.008, assinado pela Diretora de Secretaria da 5ª Vara Federal de Execuções Fiscais (processo nº. 200661050071571), em que a FAZENDA NACIONAL move contra GUARANI FUTEBOL CLUBE, JOSÉ CARLOS CABRINO e LUIZ ROBERTO ZINI, tendo sido nomeado depositário

(continua na ficha 3)

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CAMPINAS - ESTADO DE SÃO PAULO

3/4

Alexandre de Azevedo Palmeira Filho
OFICIAL

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
da Comarca de Campinas - Estado de São Paulo

matrícula
79.639

ficha
3 (três)

Alexandre de Azevedo Palmeira Filho
Oficial de Registro

o Sr. Leonel Almeida Martins de Oliveira, portador da cédula de identidade RG. nº. 2971627 SSP/SP. O mencionado mandado foi prenotado sob nº. 342.112. Campinas, 27 de outubro de 2008. (MVS). O escrevente habilitado: Sebastião Modesto de Abreu Bonelli, (Sebastião Modesto de Abreu Bonelli). O escrevente autorizado: José Benedito Scannapieco Possati, (José Benedito Scannapieco Possati)

Av.11/79.639: O imóvel foi **PENHORADO** em 16 de setembro de 2.008, para garantir a execução de uma dívida do valor de R\$283.009,73 (em 18/03/2.008), em cumprimento ao Mandado datado de 19 de agosto de 2.008, assinado pela Diretora de Secretaria da 5ª Vara Federal de Execuções Fiscais (processo nº. 200661050151840), em que a FAZENDA NACIONAL move contra GUARANI FUTEBOL CLUBE/e JOSÉ LUIZ LOURENCETTI, tendo sido nomeado depositário o Sr. Leonel Almeida Martins de Oliveira, portador da cédula de identidade RG. nº. 2971627 SSP/SP. O mencionado mandado foi prenotado sob nº. 342.113. Campinas, 27 de outubro de 2008. (MVS). O escrevente habilitado: Sebastião Modesto de Abreu Bonelli, (Sebastião Modesto de Abreu Bonelli). O escrevente autorizado: José Benedito Scannapieco Possati, (José Benedito Scannapieco Possati)

Av.12/79.639: O imóvel foi **PENHORADO** em 16 de setembro de 2.008, para garantir a execução de uma dívida do valor de R\$319.363,03 (em 23/04/2.008), em cumprimento ao Mandado datado de 14 de agosto de 2.008, assinado pela Diretora de Secretaria da 5ª Vara Federal de Execuções Fiscais (processo nº. 199961050053434), em que a FAZENDA NACIONAL move contra GUARANI FUTEBOL CLUBE, tendo sido nomeado depositário o Sr. Leonel Almeida Martins de Oliveira, portador da cédula de identidade RG. nº. 2971627 SSP/SP. O mencionado mandado foi prenotado sob nº. 342.114. Campinas, 27 de outubro de 2008. (MVS). O escrevente habilitado: Sebastião Modesto de Abreu Bonelli, (Sebastião Modesto de Abreu Bonelli). O escrevente autorizado: José Benedito Scannapieco Possati, (José Benedito Scannapieco Possati)

Av.13/79.639: O imóvel foi **PENHORADO** em 16 de setembro de 2.008, para garantir a execução de uma dívida do valor de R\$476.621,23 (em 23/06/2.008), em cumprimento ao Mandado datado de 14 de agosto de 2.008, assinado pela Diretora de Secretaria da 5ª Vara Federal de Execuções Fiscais (processo nº. 200761050006741), em que a FAZENDA NACIONAL move contra GUARANI FUTEBOL CLUBE, tendo sido nomeado depositário o Sr. Leonel Almeida Martins de Oliveira, portador da cédula de identidade RG. nº. 2971627 SSP/SP. O mencionado mandado foi prenotado sob nº. 342.115. Campinas, 27 de outubro de 2008. (MVS). O escrevente habilitado: Sebastião Modesto de Abreu Bonelli, (Sebastião Modesto de Abreu Bonelli). O escrevente autorizado: José Benedito Scannapieco Possati, (José Benedito Scannapieco Possati)

Av.14/79.639: O imóvel foi **PENHORADO** em 06 de abril de 2.010, para garantir a execução de uma dívida do valor de R\$20.000,00, em cumprimento à determinação constante do Ofício nº 1.112, datado de 15 de abril de 2.010, prenotado sob nº 366.139, assinado pelo MM. Juiz de Trabalho da 5ª Vara do Trabalho desta Comarca, Dr. Carlos Eduardo Oliveira Dias, acompanhado de cópia da decisão nos autos

(continua verso)

Rua Dona Maria Umbelina Couto, 175 - Taquaral - Campinas/SP - CEP: 13076-011
Fone: (19) 3251-9700 - Fax: (19) 4062-9109 - www.lri.com.br - e-mail: lri@gmx.com

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Campinas - SP

021275

12230-9 - AA

12230-9-016001-032000-1013

matrícula

79.0

ficha

3 (três)

verso

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

de Arresto nº 0043900-76.2009.5-15.0001, requerido por SIMONE PANSONATO COPIA, contra GUARANI FUTEBOL CLUBE (processo referencial nº 0064700-93.2002-5-15-0001), tendo sido nomeado depositário o Sr. Leonel de Almeida Martins de Oliveira. Campinas, 13 de dezembro de 2010. (JB). O escrevente habilitado: Gilmar Job Moreira (Gilmar Job Moreira). O escrevente autorizado: Wilton Pierre Júnior (Wilton Pierre Júnior).

Av.15/79 - 9: O imóvel foi **PENHORADO** em 05 de agosto de 2.009, para garantir a execução de uma dívida do valor de R\$2.042.897,12 (em 25 de março de 2.009), em cumprimento à determinação constante no Ofício nº 272/2012, datado de 30 de março de 2.012, assinado pelo MM. Juiz Federal Substituto da 5ª Vara Especializada em Execução Fiscal desta Comarca, Dr. Ricardo Uberto Rodrigues, acompanhado de mandado datado de 15 de maio de 2.009, em que FAZENDA NACIONAL/CEF (exequentes) move contra GUARANI FUTEBOL CLUBE, inscrito no CNPJ/MF. sob nº 46.072.179/0001-93 (executado) - processo nº 2009.61.05.003881-7, tendo sido nomeado depositário o Sr. Leonel Almeida Martins de Oliveira, portador da cédula de identidade RG. nº 2.971.627 SSP/SP, inscrito no CPF/MF. sob nº 014.134.818-68. Os documentos foram prenotados sob nº 383.463. Campinas, 7 de maio de 2012. (JGRA). A escrevente habilitada: Rita de Cássia Marques Luchini (Rita de Cássia Marques Luchini). O escrevente autorizado: José Benedito Scannapieco Possati (José Benedito Scannapieco Possati).

Av.16/79 - 9: O imóvel foi **PENHORADO** em 25 de maio de 2.012, para garantir a execução de uma dívida no valor de R\$29.285.221,17 (em 22 de maio de 2.012), nos termos de mandado expedido pelo Juízo de Direito da 10ª. Vara do Trabalho desta comarca, nos autos de Reclamação Trabalhista requerida por CLAUDIONOR DE SOUZA contra GUARANI FUTEBOL CLUBE (processo nº. 180800-69.1995.5-15), tendo sido nomeado depositário o Sr. Rodrigo Ferreira da Costa Silva. Os documentos foram prenotados sob nº 391.342. Campinas, 20 de dezembro de 2012. (BNFB). O escrevente habilitado: Gilmar Job Moreira (Gilmar Job Moreira). O escrevente autorizado: Wilton Pierre Júnior (Wilton Pierre Júnior).

Nada mais consta

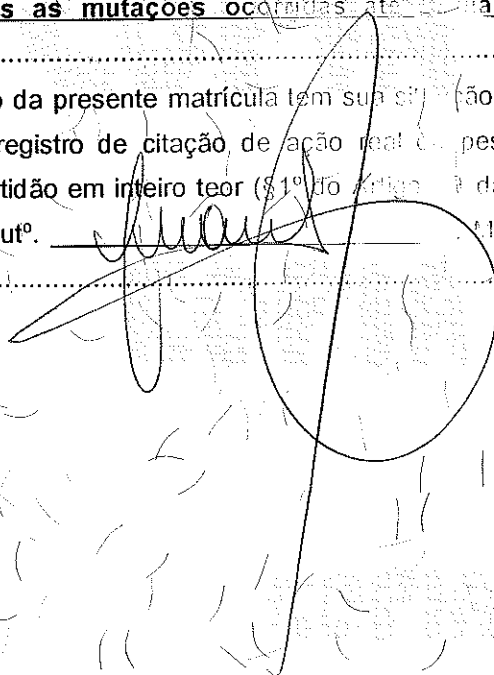
1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CAMPINAS - ESTADO DE SÃO PAULO

Alexandre de Azevedo Palmeira Filho

OFICIAL

373122 - JCAG

CERTIFICO E DOU FÉ que a presente certidão, extraída por processo reprográfico de acordo com o §1.º do Art. 19 da Lei 6.015 de 31/12/1973, está em conformidade com o original existente da Matrícula 79.639 deste Registro, e abrange apenas as mutações ocorridas até a data útil imediatamente anterior à data de sua expedição.

CERTIFICO MAIS E FINALMENTE que o imóvel objeto da presente matrícula tem sua situação com referência a alienação, constituição de ônus reais e registro de citação de ação real e pessoal reipersecutória integralmente noticiada na presente certidão em inteiro teor (§1.º do Art. 19 da Lei 6.015/73). Campinas, 21 de janeiro de 2014. O esc. autº.  Marlon Alves de Oliveira Júnior

1º REGISTRO DE IMÓVEIS	
Campinas	
Oficial	R\$24,04
Estado	R\$6,84
Cart. Serv.	R\$5,06
Comp. Reg. Civil	R\$1,27
Trib.Just.	R\$1,27
TOTAL	R\$38,48

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Campinas - SP

021276

12230-9 - AA

12230-9-016001-032009-1013

EM BRANCO

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CAMPINAS - ESTADO DE SÃO PAULO

Alexandre de Azevedo Palmeira Filho,
OFICIAL

MAO/Pedido 373130

ALEXANDRE DE AZEVEDO PALMEIRA FILHO, Bacharel em Direito e Primeiro Oficial de Registro de Imóveis desta Comarca de Campinas, Estado de São Paulo, atendendo a pedido da parte interessada, verificou constar a transcrição abaixo relatada por extrato:

1. REGISTRO

- 1a. TRANSCRIÇÃO: 21716 LIVRO: 3R FOLHAS: 82 DATA: 06/02/1953-----
1b. TÍTULO: Venda e Compra-----
1c. FORMA DO TÍTULO: Escritura de 04 de Setembro de 1952, das notas do 2º Tabelião desta cidade, livro nº 229, fls. 114-115.-----
1d. VALOR: Cr\$ 38.810,00 (trinta e oito mil, oitocentos e dez cruzeiros).-----
1e. CONDIÇÕES DO CONTRATO: Não há.-----
1f. TÍTULO ANTERIOR: 3K-184-14.639.-----

2. IMÓVEL

- 2a. CIRCUNSCRIÇÃO: 1º Subdistrito.-----
2b. DENOMINAÇÃO OU RUA: Jardim "Paraíso".-----
2c. IMÓVEL: UMA SORTE DE TERRAS com a área certa de 19.400,00 ms², no fim da Rua Dr. Moraes Sales, terras essas conhecidas por "JARDIM PARAÍZO", com o seguinte perímetro: partindo do encontro da Avenida Perimetral externa com o prolongamento da Rua Uruguaiana, segue pelo alinhamento direito dessa rua, numa distância de 31,40 ms. em linha reta e mais 61,00 ms. em curva; deflete à direita e segue por uma linha reta numa distância de 166,40 ms. até encontrar o alinhamento da Avenida Guarany, confrontando nesse alinhamento com uma praça do loteamento Jardim Paraíso, deflete à direita e segue em curva numa distância de 40,00 ms; deflete novamente à direita e segue por uma distância de 266,00 ms, divisa antiga entre os terrenos da Sociedade Imobiliária Jardim Paraíso Ltda e os de Osvaldo Faber, e outros, onde encontra o alinhamento da Avenida Perimetral Externa, deflete à direita e segue por esse alinhamento por 71,80 ms, onde encontra o ponto inicial desta descrição. (a) Rubens Mantovani, 6º escrevente. O Oficial Maior (a) Manoel Marques Oliveira.-----

3. PESSOAS

3a. TRANSMITENTE: SOCIEDADE IMOBILIÁRIA JARDIM PARAÍSO LTDA, sociedade civil, com sede nesta cidade.

3b. ADQUIRENTE: GUARANY FUTEBOL CLUBE, sociedade civil esportiva, com sede nesta cidade.

4. ENCERRAMENTO

-----Certifico, nos termos da certidão de 07/06/1978, da Prefeitura local, acompanhada de requerimento da proprietária e planta topográfica (microfilme nº 28.681) que, no terreno objeto desta transcrição foi construída uma piscina, subordinada ao nº 1.616, pela Avenida Princesa D'Oeste, com "habite-se" em 09/12/1977, para uma área de 666,80 m². A Avenida Perimetral Externa recebeu pela Lei nº 1.129/54, a denominação de "AVENIDA PRINCESA D'OESTE"; dou fé. Campinas, 12/06/1978.

O escrevente, (a) Roberto Max Ferreira. O Oficial, (a) Francisco Benito. Certifico, em cumprimento ao Mandado Judicial datado de 20/09/2011, prenotado sob nº 382.957, expedido pelo MM. Juiz Federal da 5ª Vara de Execuções Fiscais de Campinas, nos autos do processo 199961050053434 e apenso 200761050006741, que o imóvel objeto desta transcrição, foi PENHORADO, para garantir a execução de uma dívida no valor de R\$ 909.247,07 (em 14/06/2011), que a Fazenda Nacional move contra Guarani Futebol Clube, tendo sido nomeado depositário o Sr. Marcelo Mingone. Dou fé. Campinas, 17 de abril de 2012. O escrevente autorizado; (a) José Benedito Scannapieco Possati. Certifico, que o imóvel objeto desta transcrição foi penhorado em 28/08/2013, para garantir a execução de uma dívida do valor de R\$ 2.393.967,79 (em março de 2013), em cumprimento ao Mandado datado de 07/08/2013, prenotado sob nº 399.238, assinado pelo MM. Juiz Federal da 5ª Vara Especializada em Execução Fiscal desta Comarca, Dr. Marco Aurélio Chichorro Falavinha, extraído dos autos de Execução Fiscal que o INSS/FAZENDA move contra GUARANI FUTEBOL CLUBE - processo nº 0007157.13.2006.403.6105, tendo sido nomeado depositário o Sr. Horlei Alberto Cavalcanti Senna, portador do RG. nº 16.805.417-6- SSP/SP. Dou fé. Campinas, 11 de setembro de 2013. O escrevente autorizado, José Benedito Scannapieco Possati. Certifico, que o imóvel objeto desta transcrição foi penhorado em 28/08/2013, para garantir a execução de uma dívida do valor de R\$ 4.141.307,13 (em

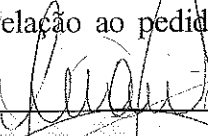
1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE CAMPINAS - ESTADO DE SÃO PAULO

Alexandre de Azevedo Palmeira Filho
OFICIAL

MAO/Pedido 373130

29/02/2012), em cumprimento ao Mandado datado de 19/07/2013, prenotado sob nº 399.239, assinado pelo MM. Juiz Federal da 5ª Vara Especializada em Execução Fiscal desta Comarca, Dr. Marco Aurélio Chichorro Falavinha, extraído dos autos de Execução Fiscal que o BANCO CENTRAL DO BRASIL move contra GUARANI FUTEBOL CLUBE - processo nº 2006.6105.0036601, tendo sido nomeado depositário o Sr. Horlei Alberto Cavalcanti Senna, portador do RG. nº 16.805.417-6- SSP/SP. Dou fé. Campinas, 11 de setembro de 2013. O escrevente autorizado, José Benedito Scannapieco Possati.-----

-----Certifica mais e finalmente que este imóvel tem sua situação com referência a alienação e constituição de ônus reais integralmente noticiada na presente certidão, **ABRANGENDO APENAS E TÃO SOMENTE AS MUTAÇÕES OCORRIDAS ATÉ O DIA ÚTIL IMEDIATAMENTE ANTERIOR À DATA DE SUA EXPEDIÇÃO.**-----

-----Nada mais com relação ao pedido feito. Todo o referido é verdade. Dou fé. Campinas, 21 de janeiro de 2014. Eu, , **MARLON ALVES DE OLIVEIRA JUNIOR**, escrevente autorizado, que a conferi e subscrevi.-----

REGISTRO DE IMÓVEIS	
1º CIRC.: Campinas	
Oficial	R\$ 24,04
Estado	R\$ 6,84
Cart. Serv.	R\$ 5,06
Comp. Reg. Civil	R\$ 1,27
Trib. Just.	R\$ 1,27
TOTAL	R\$ 38,48

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Dona Maria Umbelina Couto, 175
CAMPINAS - SP

1º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Campinas - SP

021777

12230-9-AA



EM BRANCO